

報道関係者各位

2019年12月12日

ユニマツ RC 高齢者介護施設「そよ風」を埼玉・兵庫・富山に開設

(11月開設)埼玉県:看取り介護に特化した住宅型有料老人ホーム1か所

(11月開設)兵庫県:ショートステイ1か所

(12月開設)富山県:グループホーム1か所

全国で高齢者介護事業を展開する株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ(本社:東京都港区/代表取締役社長 中川清彦)は、今秋、当社の高齢者介護施設ブランド「そよ風」の新規3か所を開設しました。

これにより、当社が全国で展開する施設は293拠点、サービス合計619事業所となります。

【1】西上尾ホスピスケアそよ風

開設日:2019年11月1日

所在地:埼玉県上尾市上野55-2

電話:048-780-1301(受付時間:9時~18時)

【類型】住宅型有料老人ホーム

定員30名、居室30室



西上尾ホスピスケアそよ風
<外観>

11月に開設した、当社初となる末期がんや難病の看取り介護に特化した住宅型有料老人ホーム「西上尾ホスピスケアそよ風」は、末期がん患者と難病患者を専門に受け入れ在宅ホスピスのノウハウをもつ株式会社シーユーシー・ホスピス(以下、CUC)との協業で開設。

施設内にCUCの訪問看護ステーションと、当社が運営する定期巡回・随時対応型訪問介護看護サービスおよび居宅介護支援を併設。医療・看護・介護で連携し対応し、入居者の心身の苦痛を緩和・軽減し、最期まで自分らしく穏やかに過ごしていただけるよう、24時間体制の看取り介護に特化した住宅型有料老人ホームです。末期がんをはじめ、ALS、パーキンソン病など20種の疾患に対応が可能。入居に必要なサービスは介護保険・医療保険で対応します。

内閣府の「高齢社会白書」によると、日本における高齢化率は2018年10月の段階で28.1%に達し、これは世界で最も高い水準で、今後もさらに進んでいくと見込まれています。これに伴い、年間の死亡者数は増加、死亡率は上昇を続けると推計されています。

また死亡場所別では、厚生労働省によると、最多が病院で81%、次いで自宅の13.9%、介護施設などが2.4%、その他2.8%と、病院が圧倒的な割合となり、医療費も増加傾向にあります。これを受けて、どこに住んでいても、その人にとって適切な医療・介護サービスが受けられる社会を実現するために、医療・介護・予防・住まい・生活支援が包括的に確保される体制(地域包括ケアシステム)の構築が推進され、2038年には病院以外の在宅死を40%まで引き上げたいとされています。その一方で、各社の報道によると2030年には終末期のケアを受けられない“看取り難民”が、全死亡者数の28%にあたる約47万人になるとのこと。

こうした社会的背景から、当社では看取り介護に特化した老人ホームは、将来的に地域貢献としても重要な役割を担うと考えています。

【2】高砂ショートステイそよ風

開設日:2019年11月1日

所在地:兵庫県高砂市米田町米田 1135-1

電話:079-434-2010

【類型】ショートステイ

定員 30 名、居室 30 室



高砂ショートステイそよ風<外観>

同じく11月に開設した「高砂ショートステイそよ風」は、プライバシーに配慮した完全個室。“そよ風”の特徴でもある食事は、味や栄養のバランスはもちろん、食欲をそそる彩りにこだわり、季節を楽しむイベント食もご用意しています。浴室は車いすでも肩まで湯に浸かれる機械浴室や、プライバシーに配慮した個浴室を完備。スタッフの見守り・介助で安心・安全に入浴いただけます。季節ごとの行事やイベントなどのレクリエーションも充実し、快適にお過ごしいただける環境とサービスをご用意しています。

【3】滑川グループホームそよ風

開設日:2019年12月1日

所在地:富山県滑川市上小泉 1491-5

電話:076-475-3615

【類型】グループホーム

定員 18 名(最大 9 名×2 ユニット)、居室 18 室



滑川グループホームそよ風<外観>

12月に開設した、雄大な立山連峰を望む立地の「滑川グループホームそよ風」は、認知症になってもその方らしく過ごせるよう、個々に寄り添うことを大切にされた専任のスタッフが24時間体制で暮らしをお手伝いします。

居室はプライバシーに配慮した完全個室で、愛着のある家具などを持ち込むことも可能。自宅に近い環境で和やかに過ごせるほか、食事の盛り付けや配膳など、料理や家事を通して家庭的な生活が続けられるようサポートします。また、共有スペースでは視力障害のサポートとして扉の色に変化をつけ、部屋の名札も自室がわかりやすくなるよう多色を用いています。さらに、身体や脳を使うレクリエーションを充実させ、生活の中で楽しみを見つけたり、他の入居者とのコミュニケーションを通して、穏やかに暮らせるようケアしていきます。



滑川グループホームそよ風<居室一例>



滑川グループホームそよ風<ダイニング>



滑川グループホームそよ風から望む立山連峰

《会社概要》

商号：株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ

代表者：代表取締役社長 中川 清彦

所在地：東京都港区北青山 2-7-13 プラセオ青山ビル

設立：1975年6月

事業内容：【介護事業】

全国で高齢者介護事業を「そよ風」のブランドで展開

2019年12月1日時点での拠点数は293、サービス事業所数は619で内訳は下記の通り

＜拠点数＞

エリア	拠点数
北海道	5
東北	13
関東	190
近畿	28
中部	42
中国	6
四国	2
九州	7
合計	293

＜サービス事業所数＞

サービス名	事業所数
デイサービス	197
ショートステイ	143
グループホーム	108
有料老人ホーム	39
サービス付き高齢者向け住宅	16
居宅介護支援	89
定期巡回(複合施設含む)	9
その他	18
合計	619

【不動産賃貸事業】

沖縄県宮古島において、リゾート型の不動産賃貸事業を展開

URL：<http://www.unimat-rc.co.jp/>

＜本件に関する報道関係者からのお問合せ先＞

株式会社ユニマツ リタイアメント・コミュニティ 経営企画室 広報：片倉・近藤
電話：03-6857-5330 FAX：03-6857-8224 メール：keiei-kikaku@unimat-rc.co.jp