

共生社云



平成22年5月期 決算説明会

そよ風

株式会社メデカジャパン
(JASDAQ上場 コード:9707)

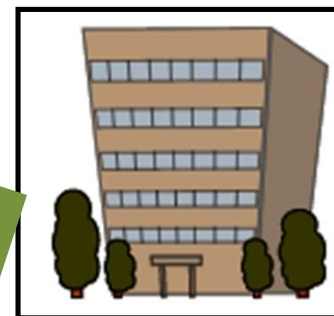
Copyright(c) 2010 Medcajapan, All rights reserved

(株)メデカジヤパン 平成22年5月期について



臨床検査事業
(平成20年10月譲渡)

温浴事業
(平成21年5月譲渡)



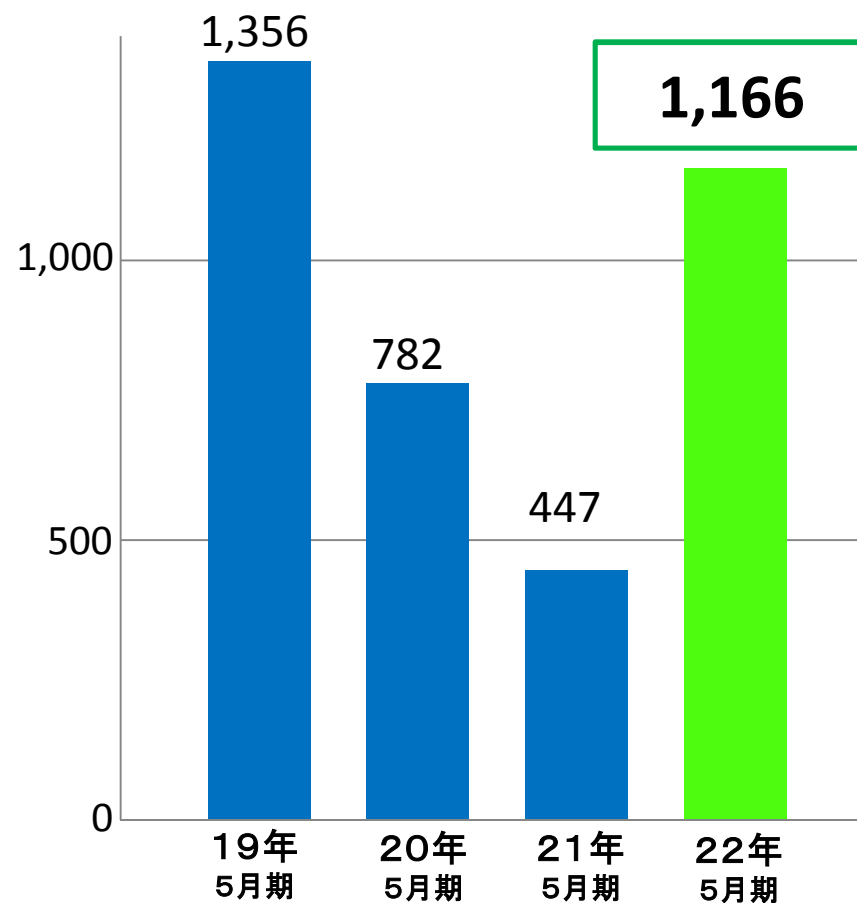
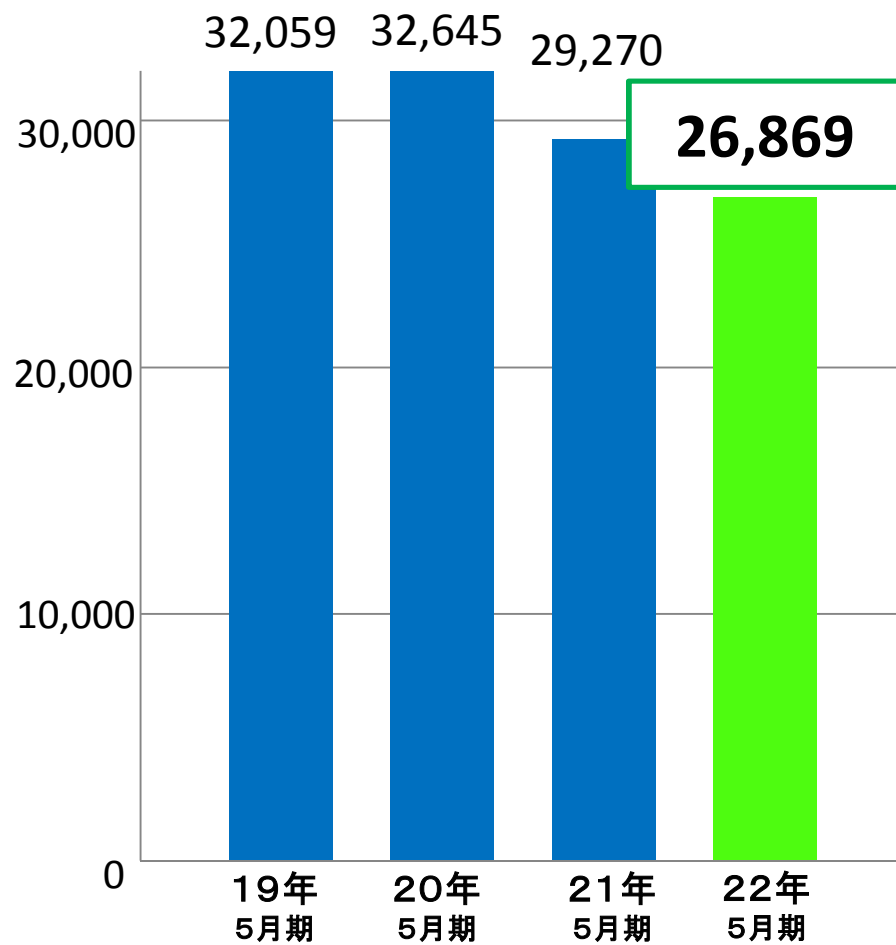
不動産事業
(一部譲渡・撤退)

「介護」に特化した経営体制を構築

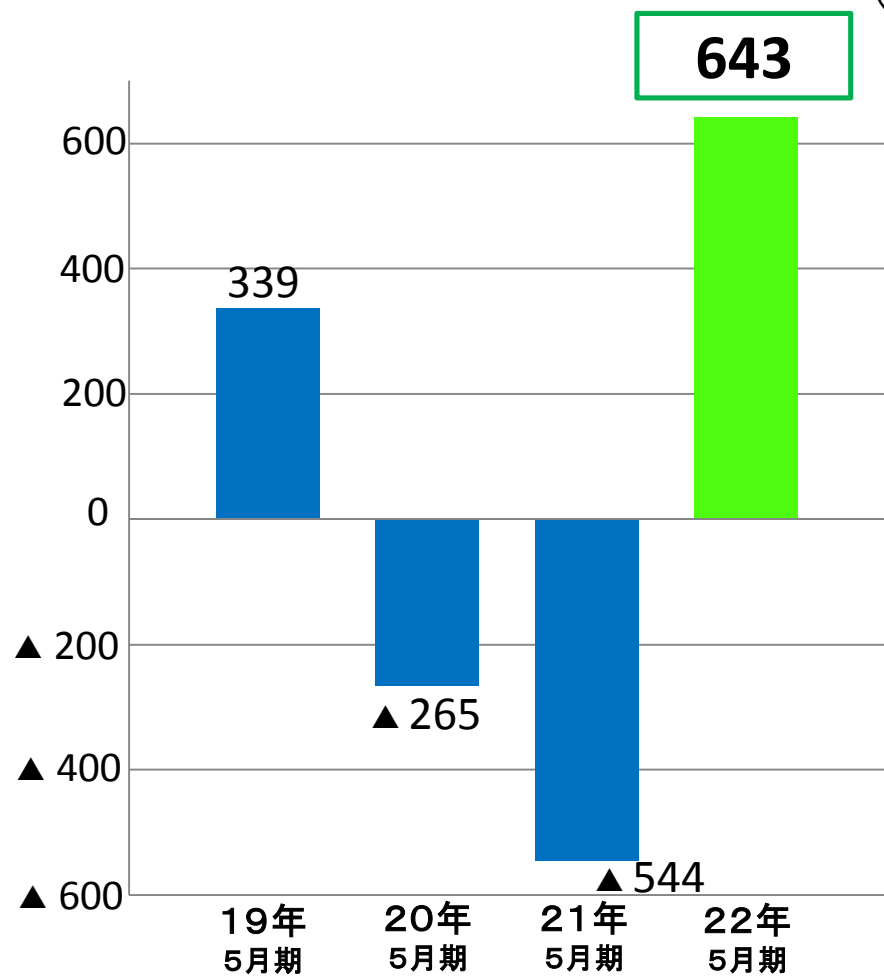
売上の推移 (連結)

営業利益の推移 (連結)

単位
(百万円)

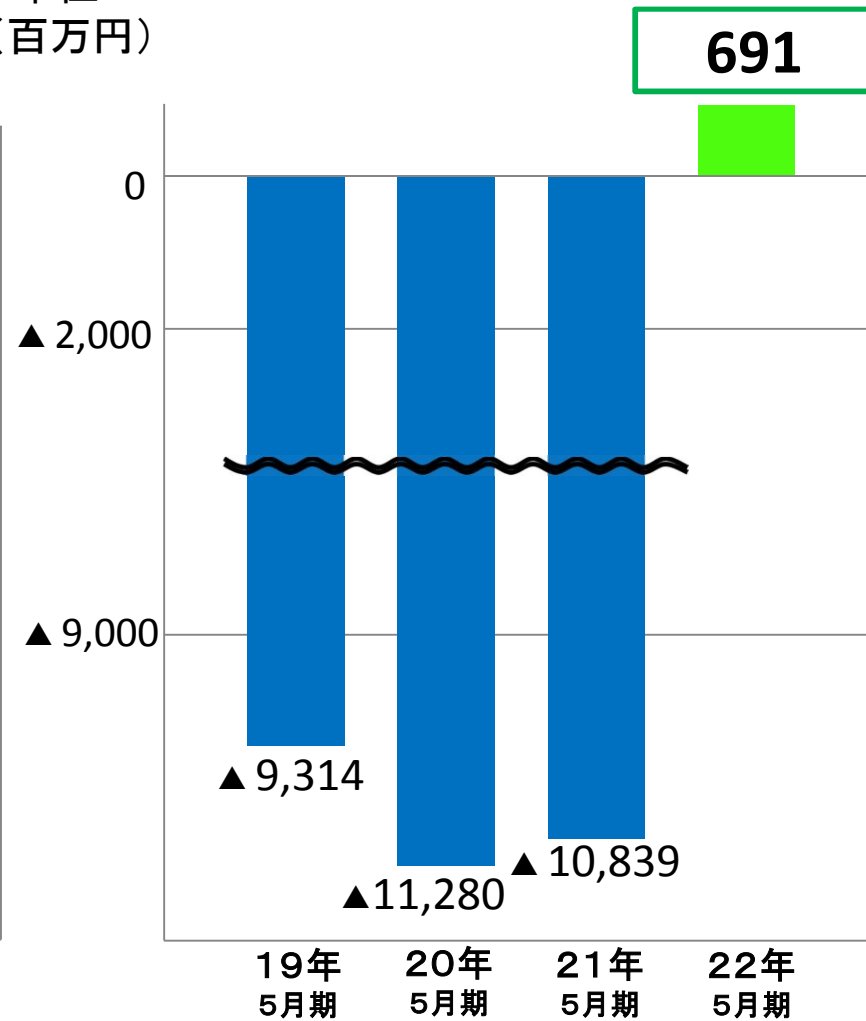


経常利益の推移 (連結)

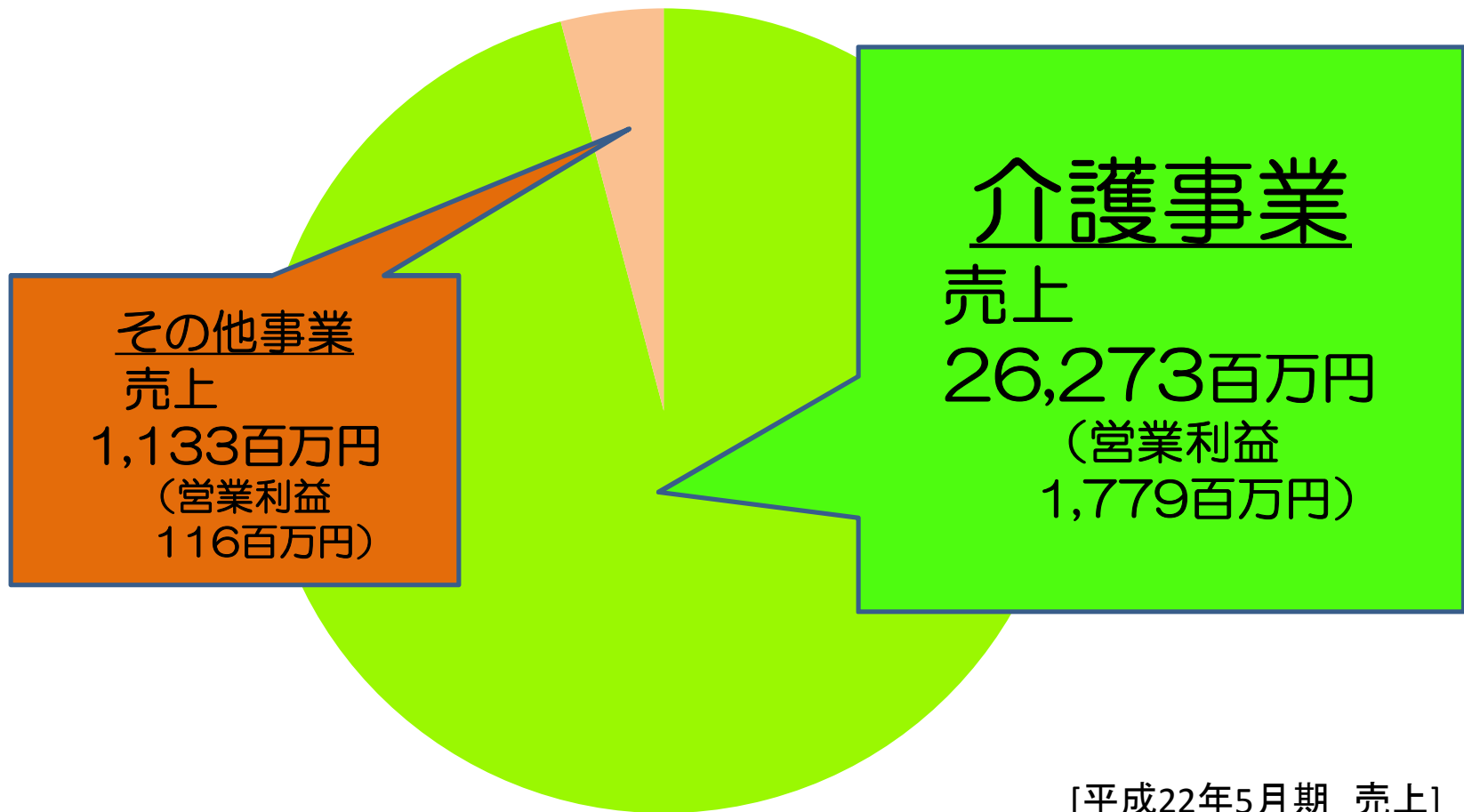


当期純利益の推移 (連結)

単位
(百万円)



セグメント別売上（連結）



[平成22年5月期 売上]
(内部消去含めず)

当社グループの介護事業展開（施設数等）

施設数

平成22年5月31日現在

	メデカ ジャパン	アクティバ	クラシック コミュニティ	メイプル ヴィラ	そよ風 九州	ソイソイ そよ風	合計
施設数	151	2	1	2	2	4	162

都道府県別 施設数

	北海道	岩手県	秋田県	宮城県	山形県	福島県	茨城県	千葉県	栃木県	群馬県	埼玉県	東京都	神奈川県	山梨県	新潟県	富山県
メデカジャパン	2	1	2	3	1	2	9	12	11	8	36	7	8	2	6	1
グループ会社											1	1				

	静岡県	岐阜県	愛知県	滋賀県	京都府	大阪府	兵庫県	広島県	島根県	香川県	愛媛県	福岡県	佐賀県	大分県	熊本県	合計
	2	2	8	1	3	7	5	2	1	1	1	2	1		4	151
		1	4	2								1		1		11

サービス数（事業所数）

	デイ サービス	グループ ホーム	ショート ステイ	有料老人 ホーム	高齢者専用 賃貸住宅	訪問介護	居宅介護 支援	レンタル	在宅介護 支援センター	配食	合計
メデカジャパン	118	76	60	16	7	28	77	7	4	7	400
定員数（人）	4,525	1,412	1,312	825	292	-	-	-	-	-	8,366
グループ会社	6	3	3	7		2	3				24
定員数（人）	219	54	77	1,183	292	-	-	-	-	-	1,825

職員数

	メデカジャパン	アクティバ	クラシック コミュニティ	メイプル ヴィラ	そよ風 九州	合計
職員数	5,466 <small>※うちケアマネジャー 有資格者352名</small>	147	12	78	72	5,775
うちパート職員数	1,922	39	7	39	20	2,027

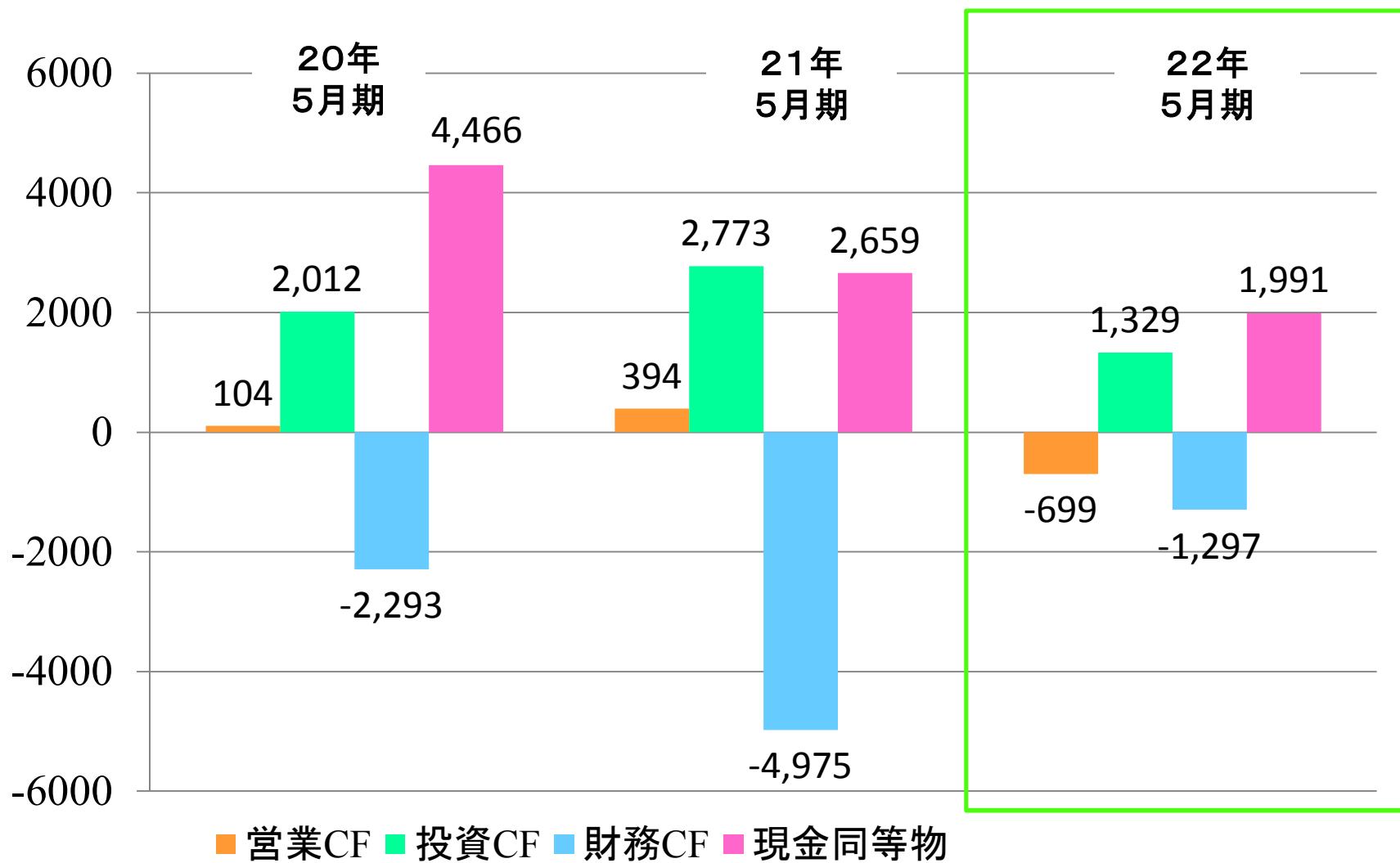
連結貸借対照表

(単位)
百万円

	平成22年 5月期	構成比	平成21年 5月期	構成比	前期との 差額
資産合計	27,432	100.0%	27,848	100.0%	▲415
流動資産	7,678	28.0%	7,235	26.0%	443
固定資産	19,753	72.0%	20,613	74.0%	▲859
負債合計	21,078	76.8%	22,220	79.8%	▲1,142
流動負債	5,243	19.1%	7,622	27.4%	▲2,378
固定負債	15,834	57.7%	14,598	52.4%	1,236
純資産合計	6,354	23.2%	5,628	20.2%	726

キャッシュフローの状況

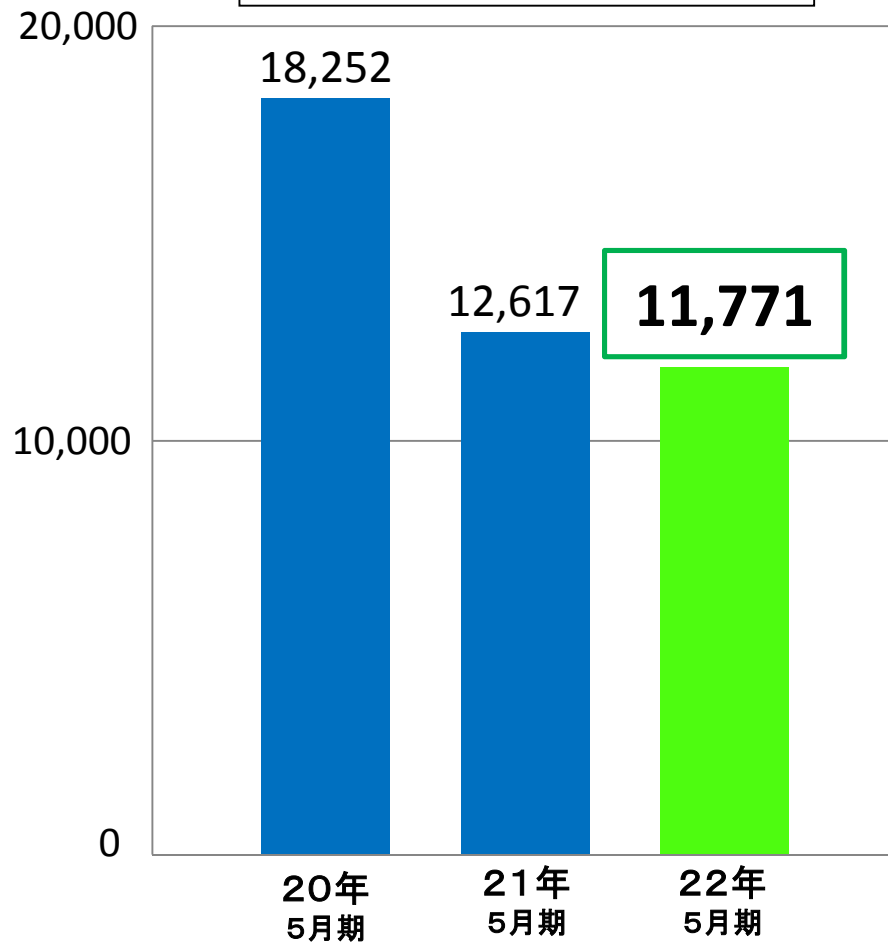
単位
(百万円)



有利子負債残高の推移

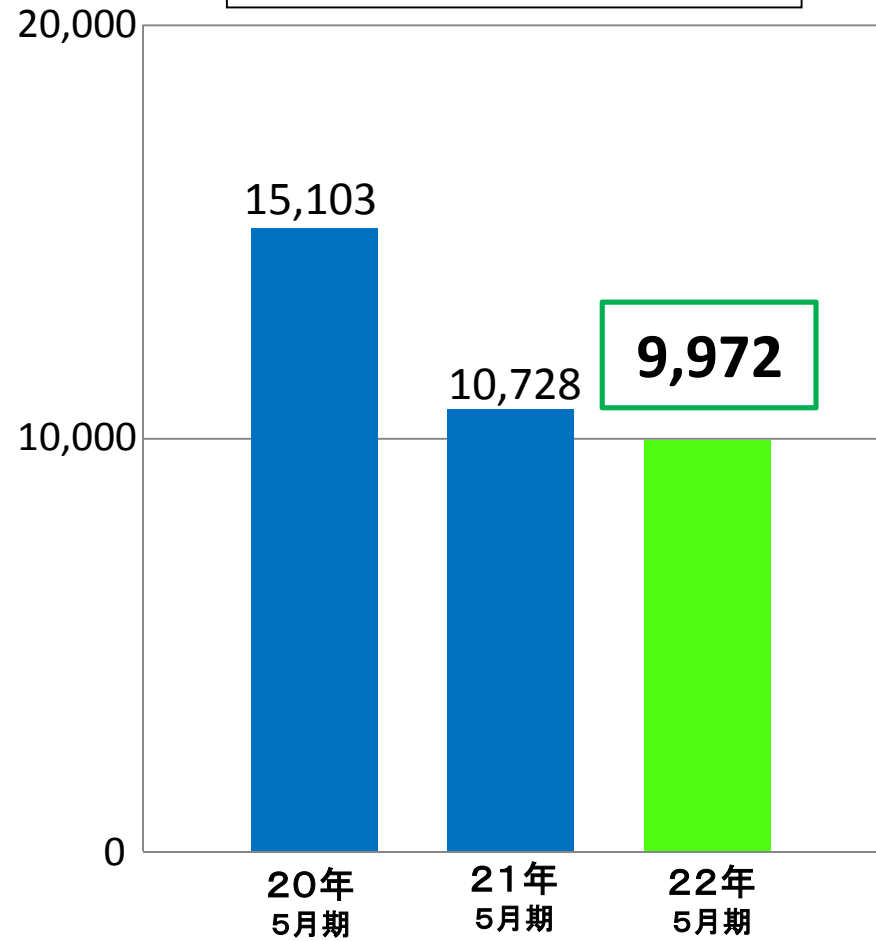
※リース債務を除く

連結



単位
(百万円)

単体



子会社も全社が黒字に

平成22年5月期 子会社の業績

単位:百万円

	クラシック・ コミュニティ	アクティバ	メープル ヴィラ	そよ風 九州	ジョイン ライフそよ風 (持分法 適用)
売上高	176	1,575	429	312	
営業利益	28	121	40	20	
経常利益	21	94	9	3	20

※(株)シルバアエイジについては、平成21年10月連結から除外されているため省略しております。

※上記一覧は、連結調整前の数字で表示しております。

平成22年5月期における 主な取り組み

- 介護施設稼働率の向上へ（「そよ風ルネッサ」など）
- 有料老人ホームの入居促進強化
- 介護人材の確保・育成
（処遇の改善、教育研修強化）
- 法令遵守体制の確立（法令遵守統括室の新設）
- 支社への権限移譲など組織の改革
- 経費の適正化



介護サービス別 売上および稼働率の推移(単体)

単位：
百万円

売上の推移

	平成21年 5月期末		平成22年 5月期末	前期末比
デイサービス	6,981	→	7,511	(107.6%)
グループホーム	6,259	→	6,472	(103.4%)
ショートステイ	4,809	→	5,251	(109.2%)
有料老人ホーム等	2,859	→	3,265	(114.2%)

稼働率の推移

	平成21年 5月期末		平成22年 5月期末	前期末比
デイサービス (最大定員)	55%	→	59%	(4%up)
(申請定員)	72%	→	73%	(1%up)
グループホーム	93%	→	94%	(1%up)
ショートステイ	83%	→	89%	(6%up)
有料老人ホーム	68%	→	73%	(5%up)



平成22年5月期における 新規拠点の開設(4拠点)



所沢グループリビングそよ風 (平成21年6月開設)

「所沢ケアセンターそよ風」に隣接の高齢者専用賃貸住宅

小山ケアセンターそよ風 (平成21年10月開設)

デイサービス+ショートステイの複合型介護施設

太田駅前ケアパークそよ風 (平成22年3月開設)

太田駅前開発事業の一環 介護付有料老人ホーム

杉戸ケアコミュニティそよ風 (平成22年4月開設)

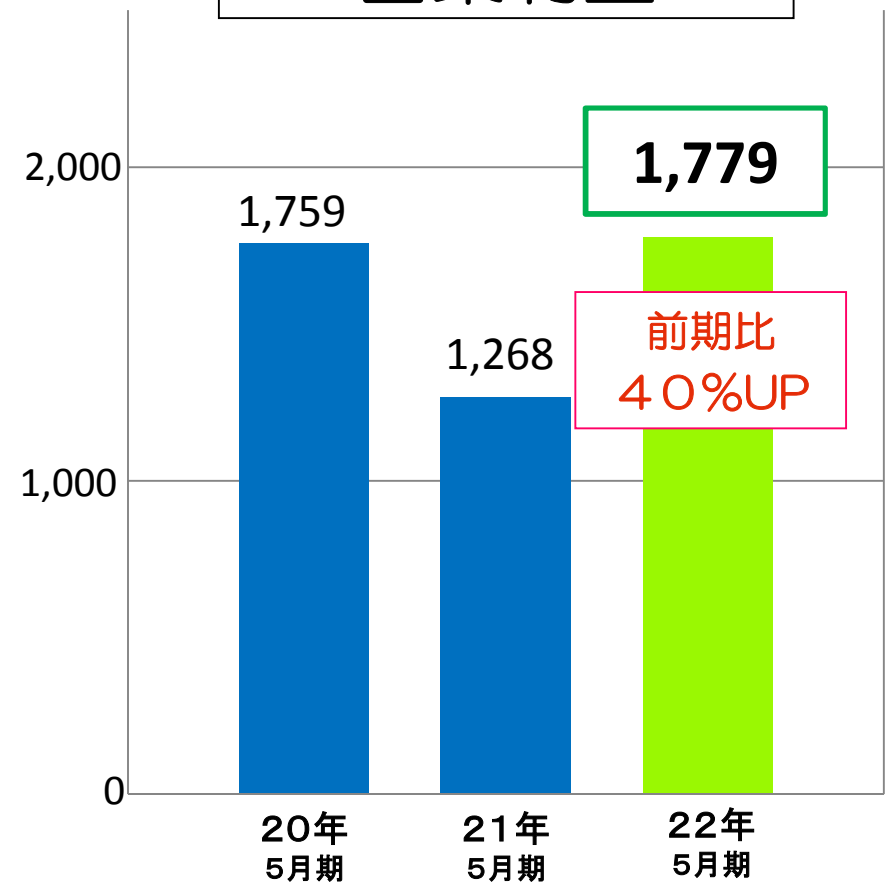
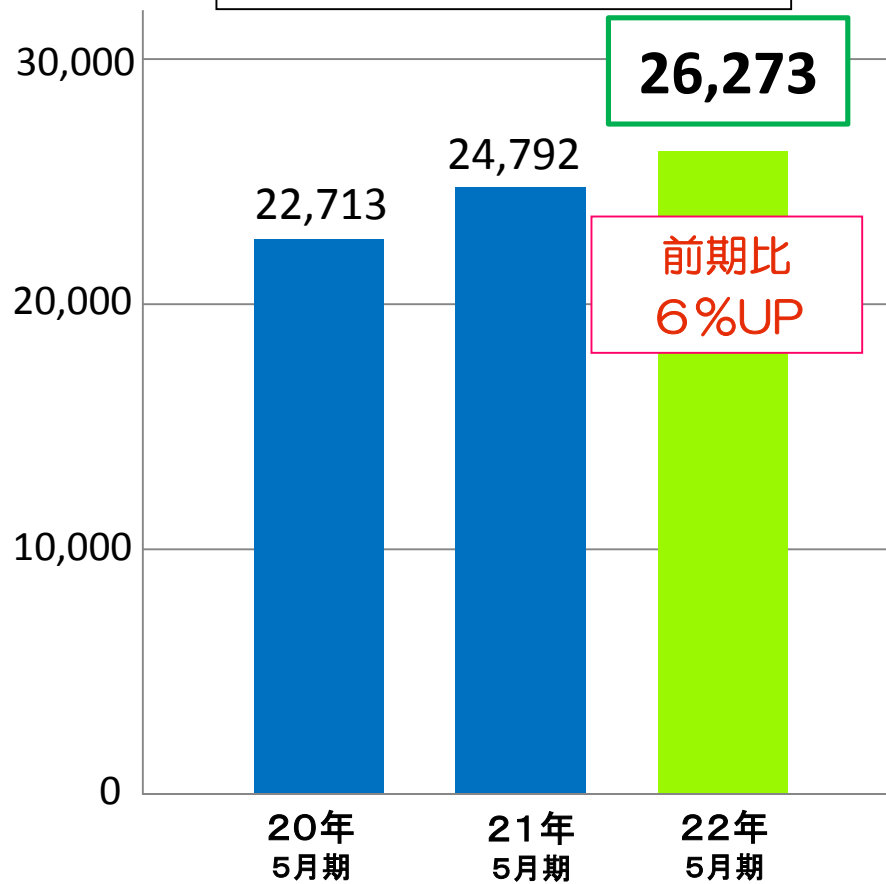
介護保険「特定施設」適用型の高齢者専用賃貸住宅

介護事業の業績の推移（連結）

単位
(百万円)

売上

営業利益



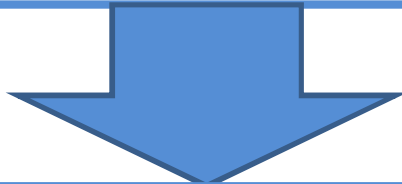


そよ風...

サービス産業生産性協議会が発表した、平成21年度JCSI(日本版顧客満足度指数)調査において、「顧客満足度 介護業界 第一位」との高い評価を頂きました。

平成21年5月期

介護に特化した経営体制の確立



平成22年5月期

介護事業の稼働率向上、内部充実へ



平成23年5月期

体制をさらに強化し、
新たなステージへ

平成23年5月期 今期の経営戦略

1. スローガン

統一スローガン「共生共助の精神で共生社会を実現」

2. 経営ビジョン

チェンジ & チャレンジ + “コンペティション”

3. 具体的取り組み

新生メデカジャパン2年目の成長戦略

第36期（平成23年5月期）

統一スローガン

～共生共助の精神で～
共生社会を実現

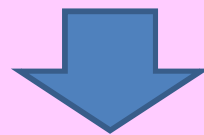
感動介護は **そよ風** の永遠のテーマです

今期の経営ビジョン

チェンジ&チャレンジ

+ コンペティション

そよ風の“感動介護”
を地域へアピール



「選ばれるそよ風」へ



新生メデカジャパン2年目の成長戦略 ～具体的な取組みについて～

戦略① デイサービス稼働率向上に向けて

「そよ風ルネッサの拡充」

「そよ風自立支援プログラムの強化」

戦略② 複合型施設のサービス強化

大型介護施設へ「保育室」併設

戦略③ 人材教育の強化

「教育研修委員会」の新設で体制強化と内容充実

+プラス 学



医
食



住
遊



そよ風生涯学習文化教室
Soyokaze
Renaissance



そよ風“自立支援プログラム”の強化

既存の自立支援プログラムをさらに充実
(専門職の意見をもとに再構築)



ご利用者様のニーズに応える
「身体機能を少しでも、回復したい」
「いつまでも自立した生活をしたい」

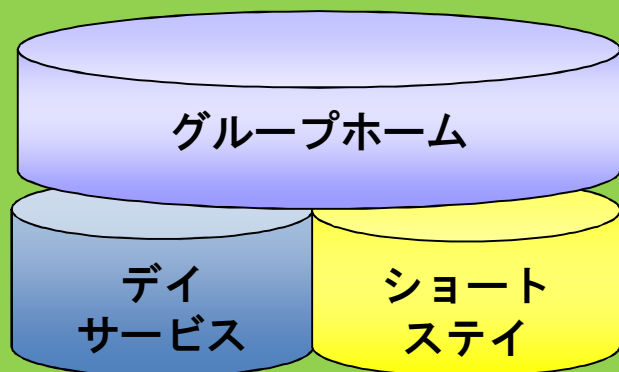
全国162ヶ所に広がる

中規模多機能施設『ケアセンター そよ風』



同一敷地内（または隣接地）

高齢者専用賃貸住宅



介護付有料老人ホーム



協力医療機関



連携

中規模多機能施設『ケアセンター そよ風』

介護+医療 + 保育



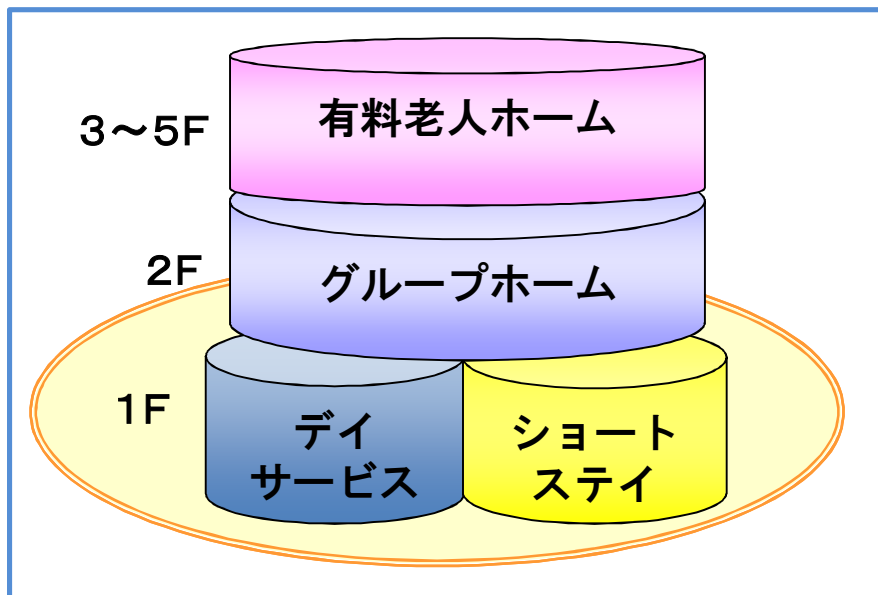
戸田ケアコミュニティそよ風
(埼玉県戸田市)の場合

保育室



+
併設

- ご利用者様と、子供のふれあい。
- 就労機会と場所の提供。



人材育成の強化

教育研修委員会の新設



全国で年間
500回以上の
研修を計画



～全社実施の主な教育研修プログラム～

- 新任センター長研修
- サービス管理者研修
- 新卒フォローアップ研修
- 職種別研修（相談員・厨房・システム担当者・支社事務担当者等）
- マネジメントリーダー研修
- 中途採用者研修

平成23年5月期 新規開設拠点のご案内

- ①平成22年7月開設
「ひょうたん山そよ風」 (愛知県名古屋市)

- ②平成22年12月開設予定
「祖師谷ケアパークそよ風」 (東京都世田谷区)
(仮称)

そよ風初「小規模多機能型居宅介護」施設 『ひょうたん山 そよ風』

開所日：平成22年7月1日

全国149拠点目

所在地：愛知県名古屋市守山区

(直営施設)

サービス事業

- ・小規模多機能型
居宅介護
(登録24名)
- ・グループホーム
2ユニット
(定員18名)



介護付高齢者専用賃貸住宅

『祖師谷ケアパーク そよ風』 (仮称)

開所日：平成22年12月1日(予定) 全国150拠点目

所在地：東京都世田谷区祖師谷 (直営施設)



平成23年5月期 業績の見込み

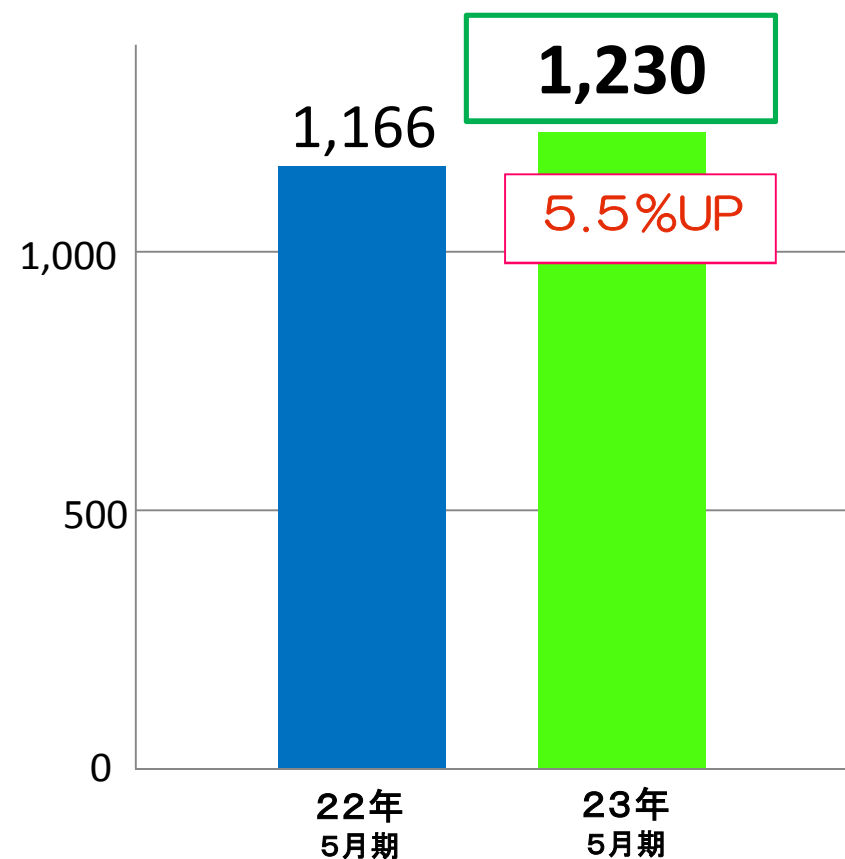
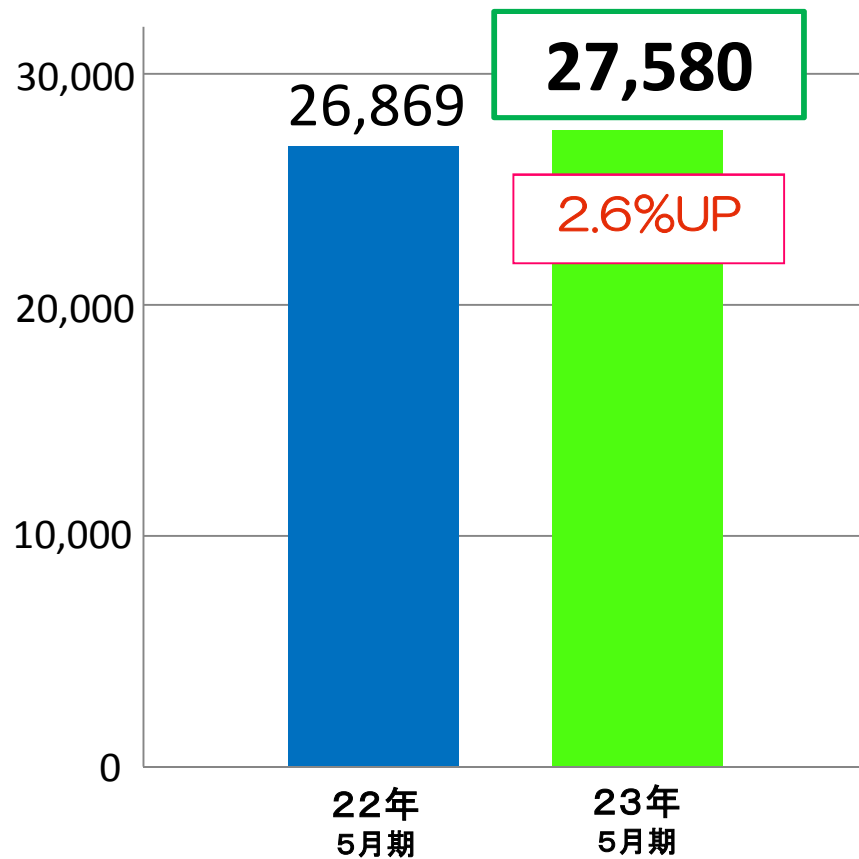
- 売上（連結）
- 営業利益（連結）
- 経常利益（連結）
- 当期純利益（連結）
- サービス別売上および稼働率（単体）

業績の予想（連結）

売上高

単位
(百万円)

営業利益



介護サービス別稼働率の計画(単体)

稼働率の計画

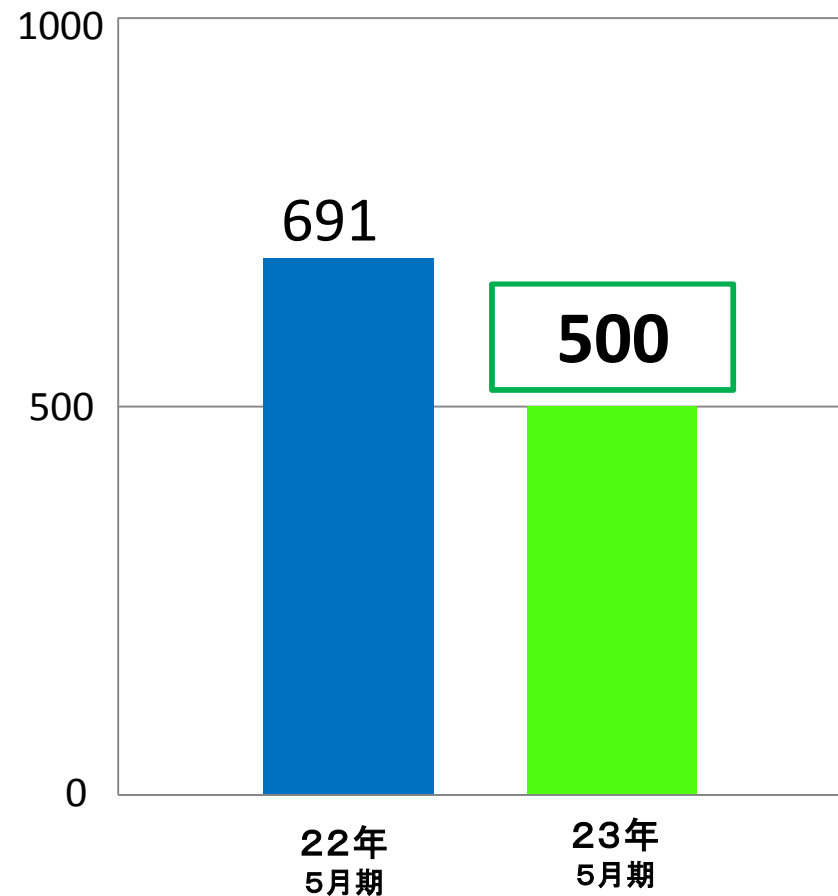
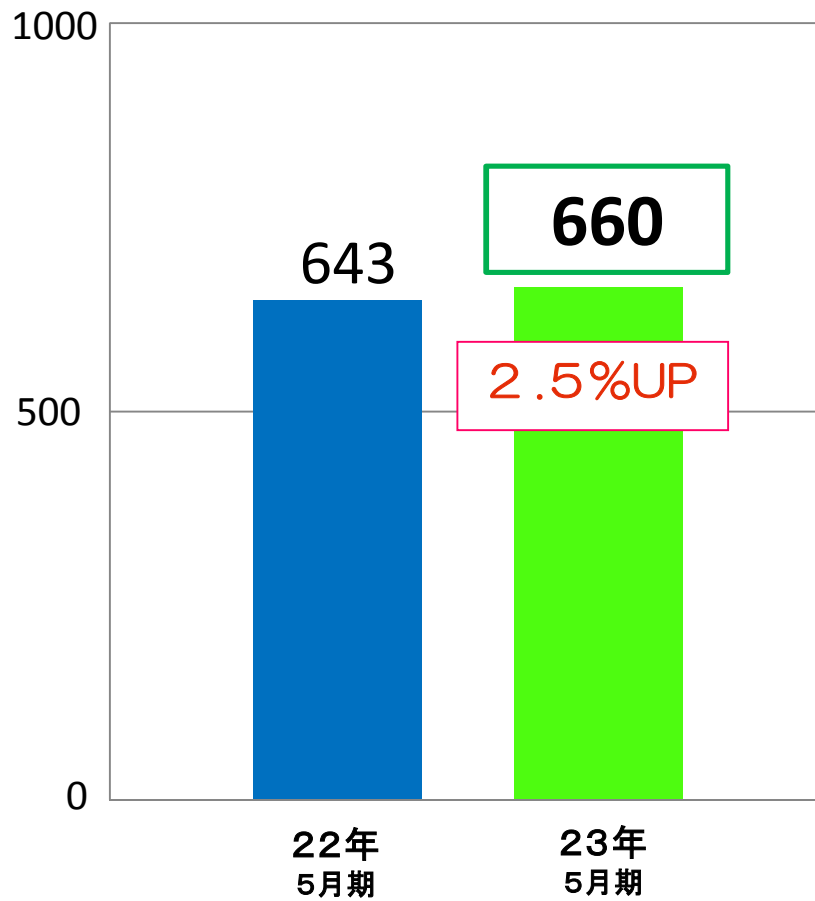
	平成22年 5月期末		平成23年 5月期末計画	前期末比
デイサービス (最大定員)	59%	→	66%	(7%up)
(申請定員)	73%	→	80%	(7%up)
グループホーム	94%	→	96%	(2%up)
ショートステイ	89%	→	91%	(2%up)
有料老人ホーム	73%	→	83%	(10%up)

業績の予想（連結）

経常利益

単位
(百万円)

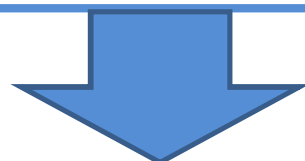
当期純利益



「介護」を取り巻く環境

平成21年4月 介護保険報酬増額改定

平成21年10月 介護従事者処遇改善交付金



平成22年6月 現政権の新成長戦略において
介護を「強化分野」に指定



介護業界を後押しする
環境の整備が進んでいる



IR問合せ先

本 社 : 管理本部

担 当 : 執行役員 管理本部長 小野 吉広

電 話 : 048-631-0010

メールアドレス : mcj-ir@medcajapan.co.jp

会社URL : <http://www.medcajapan.co.jp>



本資料に記載されている株式会社メデカジャパンの将来に関する見通しは、過去の事実ではないために不確定なリスク要因を含んでおります。

したがって、実際の結果は様々な要因によって見通しと大きく異なる可能性がありますということをご了承ください。